



KLASA: 011-01/19-03/5
URBROJ: DN-1/AV-19-2

Zagreb, 14. ožujka 2019.

TE OP - OTPIS POTRAŽIVANJA
- ODLUKA -

Na temelju članka 13. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora Društva od 08. ožujka 2019. godine, KLASA: 024-04/19-02/1, URBROJ: DN-1/AV-19-5, član Uprave – direktorica Društva donosi sljedeću

ODLUKU O OTPISU POTRAŽIVANJA

I.

Trgovačko društvo Državne nekretnine d.o.o. otpisuje potraživanja u iznosu od 2.609.749,33 kuna, nakon što je poduzelo sve pravne radnje i mjere u cilju naplate predmetnih potraživanja te je utvrđeno da mogućnost naplate ne postoji.

II.

Popis potraživanja iz točke I. ove Odluke nalazi se u tablici koja je prilog ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Član Uprave – direktorica Društva



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
Renata Sabo, dipl. oecc.

TABLICA ZA OTPIS

NAZIV	STATUS	PREDSTEČAJNA	ŠIFRA	REŽIJE	GLAVNICA	KAMATE	UKUPNI DUG	NAPOMENA	OBRAZLOŽENJE
TEFLONIK d.o.o. u stečaju	Brisan	Nije u postupku	502854 I 503082	103,26	531.005,94	126.152,00	657.261,20	NE FAKTURIRAMO	<p>Korisnik je koristio 2 poslovna prostora u Draškovićevoj ulici 4 u Zagrebu (pov. 17,20 m² i 39,35 m²) i 1 poslovni prostor u Gajevoj ulici 6 u Zagrebu (pov. 79,00 m²). Dopisom od 10. ožujka 2015. ŽDO-u Zagreb je upućen dopis kojim je zatraženo pokretanje postupka radi isplate naknade za korištenje poslovnog prostora u Gajevoj 6 za razdoblje 4/14-2/15. Pokrenut je postupak radi naplate naknade za korištenje poslovnog prostora u Gajevoj ulici 4 za razdoblje 4/14-2/15. U pokrenutim postupcima donesena je pravomoćna presuda. Pokrenut postupak za razdoblje od 3/15-6/16. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 14 St-564/18 od 13. rujna 2018. otvoren je i zaključen stečajni postupak.</p>
COMMECO d.o.o. u stečaju	Brisan	Nije u postupku	2014		1.249.257,85	301.369,25	1.550.627,10	NE FAKTURIRAMO	<p>13.03.2015. ŽDO-u je predloženo pokretanje postupka naplate naknade za korištenje za 2 poslovna prostora za razdoblje od 3/10-03/15. 11.05.2017. Trgovački sud u Zagrebu donosi presudu broj P-646/2016 kojom je usvojen tužbeni zahtjev na iznos od 846.049,80 kn, od čega je prihod ovog Društva iznos od 155.109,13 kn (razdoblje od 04/2014 do 4/2015.) 02.03.2017. ŽDO-u je predloženo utuženje nastavnog duga. 06.03.2018. ponovljen je prijedlog za utuženje nastavnog duga u ukupnom iznosu od 813.315,85 kn (koji nije utužen). 13.6.2018. otvoren i zatvoren stečajni postupak 28.01.2019. društvo je brisano iz sudskog registra</p>

CIK-CAK ULTRA d.o.o. u stečaju	Brisan	Nije u postupku	503568		227.797,87	35.943,51	263.741,38	NE FAKTURIRAMO	4.3.2015. ŽDO-u je predloženo pokretanje postupka radi naplate naknade za korištenje na iznos od 299.264,84 kuna glavnice. 20.7.2016. utvrđen je novi korisnik PP. 02.02.2018. ŽDO-u predloženo pokretanje postupka radi naplate naknade za korištenje za novo razdoblje od 124.961,62 kune glavnice. 25.9.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak. 20.12.2018. društvo je brisano iz sudskog registra.
NEO ELEMENT d.o.o. u stečaju	Brisan	Nije u postupku	42	812,50	80.286,98	7.002,60	88.102,08	NE FAKTURIRAMO	28.4.2017. prijedlog za pokretanje postupka naplate potraživanja za PP Maksimirska 79 A u ukupnom iznosu od 70.151,73 kn. 06.05.2015. pokrenuta ovrha radi naplate iznosa od 13.292,98 kn za PP Maksimirska 27 - Fijanova 2. 05.09.2018. Trgovački sud u Zagrebu donosi rješenje o otvaranju i zatvaranju stečajnog postupka. 30.01.2019. društvo je brisano iz sudskog registra.
RÖK j.d.o.o. u stečaju	Brisan	Nije u postupku	8531	2.234,69	28.280,00	949,58	31.464,27	NE FAKTURIRAMO	30.6.2016. predloženo pokretanje postupka naplate dospjelog dugovanja u ukupnom iznosu od 31.464,27 kn. 30.11.2017. otvoren i zatvoren stečajni postupak.
YACHT.SOCIAL d. o. o. u stečaju	Brisan	Nije u postupku	510871		17.958,58	594,72	18.553,30	NE FAKTURIRAMO	23.4.2018. ŽDO-u predloženo pokretanje postupka radi naplate naknade za korištenje na iznos od 20.379,90 kuna glavnice. 6.9.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak. 13.12.2018. korisnik brisan iz sudskog registra.

ukupno: 2.609.749,33

